

Zápis

z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou, které se uskutečnilo ve čtvrtek 19.11.2020 od 17.30 hod v turistické ubytovně

Přítomni: H. Růžičková, Bc. J. Špidlen, D. Špidlen, D. Plíšek, D. Bělohávek, F. Lubík,
L. Waldmann, V. Waldmann

Omluven: O. Tomíček

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o. - schválení příspěvku na rok 2021, uzavření veřejnoprávní smlouvy
4. Zrušení a zřízení věcného břemene – st.p.č. 372/1, p.p.č. 810/15
5. Rozpočtové opatření č. 5/2020
6. Ceny vodného a stočného 2021
7. Inventury 2020
8. Pověření finančního a kontrolního výboru k provedení kontrol
9. KSSLK – návrh na vypořádání vlastnických vztahů ke komunikaci III/29057
10. Odpadové hospodářství 2021
11. Informace z lyžařského areálu
12. Různé

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Paní starostka přivítala všechny přítomné, zahájila jednání a navrhla ověřovatele zápisu Bc. J. Špidlena, D. Špidlena a zapisovatelku A. Nesvadbovou.

51/2020 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Bc. J. Špidlena, D. Špidlena a zapisovatelku A. Nesvadbovou.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka přednesla program jednání a požádala zastupitele o souhlas s doplněním programu o bod na smlouvu o dílo – příprava a zpracování žádosti o poskytnutí dotace na hřiště.

52/2020 ZO schvaluje program jednání.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

3. ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o.- schválení příspěvku na rok 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy

ZDRAVOŠ žádá příspěvek na rok 2021 ve výši 55.000,- Kč. Zastupitele po delší diskusi navrhli na rok 2021 přispět částkou ve výši 45.000,- Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu se ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o. Vyúčtování příspěvku bude do 26.2. následujícího roku.

53/2020 ZO schvaluje příspěvek na rok 2021 ve výši 45.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy se ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 1

4. Zrušení a zřízení věcného břemene – st.p.č. 372/1, p.p.č. 810/15

V roce 2013 bylo zřízeno pro vlastníky nemovitostí č.p. 102 a 197 v Havírně věcné břemeno brání vody z obecních parcel č. 810/15 a st.p.č. 372/1. Věcné břemeno však bylo zřízeno ve prospěch konkrétních osob (vlastníků nemovitostí č.p. 102 a 197), nikoli ve prospěch nemovitostí. Tento rok došlo k prodeji nemovitosti č.p. 102 a tudíž ke změně majitele.

Po vzájemné dohodě se současnými vlastníky nemovitostí je navrženo zrušení původního věcného břemene a uzavření nové smlouvy o věcném břemeni, které by přecházelo vždy na každého vlastníka nemovitostí.

54/2020 ZO schvaluje zrušení věcného břemene na st.p.č. 372/1 a p.p.č. 810/15 ve prospěch konkrétních osob.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

55/2020 ZO schvaluje zřízení věcného břemene na st.p.č. 372/1 a p.p.č. 810/15 ve prospěch každého vlastníka nemovitostí.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

5. Rozpočtové opatření č. 5/2020

Paní starostka seznámila zastupitele s navrženým rozpočtovým opatřením č. 5/2020, který navyšuje schválený rozpočet na straně příjmů o 13.340.600,- Kč, financování o 150.000,- Kč a na straně výdajů o 13.490.600,-Kč. Rozpočtové opatření č. 5/2020 je přílohou tohoto zápisu. Zastupitelé též obdrželi přehled plnění hlavní a hospodářské činnosti k 30.9.2020.

56/2020 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020, které navyšuje schválený rozpočet na straně příjmů o 13.340.600,- Kč, financování o 150.000,- Kč a na straně výdajů o 13.490.600,- Kč.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

6. Ceny vodného a stočného 2021

Zastupitelé byli seznámeni s kalkulací ceny vodného a stočného na rok 2021, která vychází z výsledné kalkulace roku 2020. Byla navržena cena vodného ve výši 26,- Kč bez DPH a cena stočného ve výši 34,- Kč bez DPH. Kalkulace je přílohou tohoto zápisu.

57/2020 ZO schvaluje cenu vodného ve výši 26,- Kč bez DPH a cenu stočného ve výši 34,- Kč bez DPH, to vše pro rok 2021 .

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

7. Inventury 2020

Inventarizační komise seznámila zastupitele s výsledkem inventur provedených k 31.10.2020, kde nebyly zjištěny manka nebo přebytky. Dále předložila návrh na vyřazení majetku ve výši 917.926,- Kč. Návrh je přílohou tohoto zápisu. Výsledek inventur ZO bere na vědomí.

58/2020 ZO schvaluje návrh na vyřazení majetku ve výši 917.926,- Kč.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

8. Pověření finančního a kontrolního výboru k provedení kontrol

Zastupitelstvo pověřilo finanční výbor kontrolou úhrady nájmů bytů a pozemků, které pronajímá obec Paseky nad Jizerou a to k datu 30.11.2020. Kontrolní výbor byl pověřen kontrolou čerpání poskytnutých dotací z rozpočtu obce 2020. Kontroly by měly být provedeny do 6.12.2020.

59/2020 ZO schvaluje pověření finančního výboru kontrolou úhrady nájmů bytů a pozemků a kontrolního výboru kontrolou čerpání poskytnutých dotací z rozpočtu obce v roce 2020.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

9. KSSLK – návrh na vypořádání vlastnických vztahů ke komunikaci III/29057

V rámci přípravy rekonstrukce krajské komunikace jsme obdrželi návrh na následné vypořádání dlouhodobě nelogických vlastnických vztahů. Toto by mělo proběhnout po ukončení rekonstrukce a kolaudaci stavby. Jedná se o úsek od křižovatky u Houslařů směrem ke kostelu a směrem k odbočce na Zvonici pod penzionem Sokol.

Pozemky pod silnicí vedoucí ke kostelu jsou v majetku obce, ale stavbu komunikace na nich eviduje Krajská správa silnic ve svém majetku. Po provedené opravě komunikace by byla stavba komunikace převedena na obec.

Naopak pozemek i stavba komunikace vedoucí od křižovatky u Houslařů po křižovatku ke Zvonici pod penzionem Sokol jsou v majetku Libereckého kraje. Tento úsek považuje KSSLK za nepotřebný a navrhuje jeho převod do vlastnictví obce.

Pan Plíšek upozornil na nutost vyjasnění otázky záruky na stavbu při budoucím převodu nemovitostí.
60/2020 ZO schvaluje předložený záměr na vypořádání vlastnických vztahů ke komunikaci III/29057 po provedení rekonstrukce a udělení kolaudačního souhlasu.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

10. Žádost na získání dotace na hřiště

Paní starostka informovala zastupitele o možnosti získání dotace na vybudování konečného povrchu a obnovu oplocení hřiště v Makově od Nadace ČEZ. Projednala nabídku firmy Bohemia Grant Consulting, s.r.o. na zpracování žádosti o poskytnutí dotace ve výši 22 000,- Kč a souhlasí s podpisem smlouvy o dílo .

61/2020 ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o poskytnutí dotace s firmou Bohemia Grant Consulting, s.r.o.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 0

11. Odpadové hospodářství 2021

V tuto chvíli dorazil na jednání zastupitel V. Waldmann.

Paní starostka informovala zastupitele, že jsme obdrželi oznámení od ředitele Severočeských komunálních služeb, které nám zajišťují svoz odpadů, že od nového roku ruší známkový systém. Netýká se to jen Pasek ale i dalších obcí. V současné době probíhají jednání mezi svozovou firmou a ostatními obcemi, které také mají pytlový a známkový systém. Od nového roku bude třeba nastavit nový systém a seznámit s ním občany. Lhůta na realizaci je krátká, ale svozová firma trvá na změně od 1.1.2021. V současné době nemáme k dispozici dostatek podkladů pro stanovení nových pravidel, konkrétní návrh řešení bude předložen na prosincovém zastupitelstvu.

12. Informace z lyžařského areálu

Paní starostka s Bc. J. Špidlenem seznámili zastupitele s upraveným ceníkem na sezonu 2020/2021. Jelikož nebude Skiregion je ceník rozšířen o nové jízdenky. Také se připravuje eshop pro možnost online prodeje jízdenek.

J. Špidlen informoval, že 24. 11. 2020 se uskuteční závěrečná kolaudace lanové dráhy.

13. Různé

V. W. informoval zastupitele, že jako otec dítěte navštěvujícího paseckou mateřskou školu, požádá ředitelku MŠ o možnost účasti na dopoledním provozu školky.

Ověřovatelé zápisu:

Bc. J. Špidlen.....datum.....

D. Špidlen.....datum.....

Starostka:

H. Růžičková.....datum.....